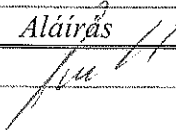


**ELŐTERJESZTÉS**


a Képviselő-testület/ **Tulajdonosi Bizottság\***  
 2017. év március hónap 13. napján tartandó ülésére

**Előterjesztés tárgya:** Döntés önkormányzati tulajdonú lakás bérbe adásának jogcíméről

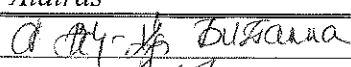
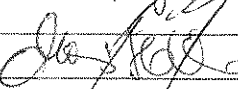
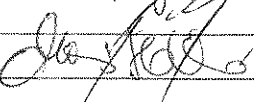
**Előterjesztő:**

Név	Tisztség	Aláírás
Dömötör István	alpolgármester	

**Összeállító:**

Név	Tisztség	Aláírás
Pórfia Katalin	VLI irodavezető	

**Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:**

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Beck-Lénya Zuzsanna	JKPI jogi referens	
dr. Borbély György	JKPI irodavezető	
dr. Molnár Ildikó	címzetes főjegyző	

**Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:**

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Kanti Gábor	GKI irodavezető	

**Egyeztetve, tájékoztatva:**

Név	Tisztség	Aláírás

**Tárgyalja:** NB

**Javasolt meghívott:** -

A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges/ nem szükséges\*.

Az előterjesztés zárt kezelését kérjük/ nem kérjük\*.

\*a megfelelő rész aláhúzendó

<b>nyilvános ülés / zárt ülés*</b>		
<b>Mötv.46. § (2) bekezdés a)</b>	<b>46. § (2) bekezdés b)</b>	<b>46. § (2) bekezdés c)</b>
<b><u>egyszerű többség / minősített többség*</u></b>		
<b>Kt. SZMSZ 49. § (1-16.) .....</b>	<b>egyéb jogszabály:.....</b> .....	
<b>hatáskör jogalapja</b>		
<b>Kt. SZMSZ .....§ ..... bekezdés</b>	<b>egyéb jogszabály: Lakásrendelet 4. § (2) bekezdés</b>	
<b>* megfelelő rész aláhúzendó</b>		

## **Tisztelt Bizottság!**

A lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdése szerint a Polgármesteri Hivatal Vagyon- és Lakásgazdálkodási Irodájának javaslata alapján a Népjóléti Bizottság és a Tulajdonosi Bizottság dönt arról, hogy mely lakások bérbeadására milyen jogcím alapján írható ki pályázat, valamint mely lakásokat minősít krízislakásnak, kivéve, azokat a lakásokat, melyeket bérlőkijelölési vagy bérlőkiválasztási jog alapján kell bérbe adni.

Az eltelt időszakban megüresedett alábbi bérlakás esetében szükséges döntést hozni hasznosítása jogcímeiről:

<b>Ssz.</b>	<b>Cím</b>	<b>Szoba</b>	<b>Komfortfokozat</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Hrsz.</b>
1	Hengersor u. 39. fszt. 9.	1	komfortos	36	151875/A/9

Kérem a T. Bizottságot, hogy a fentiek figyelembe vételével a következő határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen:

### **Határozati javaslat:**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága úgy dönt, hogy az alábbi lakás szociális jelleggel kerüljön bérbeadásra:

<b>Ssz.</b>	<b>Cím</b>	<b>Szoba</b>	<b>Komfort fokozat</b>	<b>Nagyság (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Hrsz.</b>
1	Hengersor u. 39. fszt. 9.	1	komfortos	36	151875/A/9

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás szociális jelleggel történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

Budapest, 2017 MÁRC 10



Dömötör István  
alpolgármester