

BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET
PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
Tulajdonosi Bizottsága

1184 Bp., Üllői út 400. ☎:1675 Bp. Pf. 49. ☎:296-1300 🌐:www.bp18.hu

HATÁROZAT-KIVONAT

A Tulajdonosi Bizottság 2020. július 23-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

60/2020. (VII.23.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadja a meghívóban szereplő napirendi pontokat azzal, hogy 6. napirendi pontot (A PLER Kézilabdasporthatártolt Felelősségű Társaság 2019. évi éves beszámolójának elfogadása **Kt-77**) az előterjesztő visszavonja.

- 1.) A Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. könyvvizsgálójának megválasztása **Kt-86**
- 2.) Döntés Feladatellátási megállapodás megkötéséről a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft.-vel és a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt.-vel kötött Feladatellátási szerződés módosítása **Kt-80**
- 3.) Döntés utasvárók közterület-használatára vonatkozó hatósági szerződés megkötéséről **Kt-81**
- 4.) Döntés pályázatokkal kapcsolatosan **Kt-82**
- 5.) Döntés a „Dél-budapesti kerékpárosbarát fejlesztések” elnevezésű projekttel kapcsolatosan **Kt-83**
- 6.) A PLER Kézilabdasporthatártolt Felelősségű Társaság 2019. évi éves beszámolójának elfogadása **Kt-77 – Az előterjesztő által visszavonva**
- 7.) Fővárosi Vízművek Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás megadása a Budapest XVIII. kerületben épülő vízvezetékek kiépítéséhez **Tul-9**
- 8.) A 154444/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1183 Budapest, Gyömrői út 89. szám alatt található kivett főiskola és kollégium megnevezésű ingatlan 2359/53232-ed tulajdoni hányadával kapcsolatos, az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó döntéshozatal **Kt-84/z (ZÁRT ÜLÉS)**
- 9.) Egyebek

1. napirendi pont: A Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. könyvvizsgálójának megválasztása Kt-86

61/2020. (VII.23.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: Társaság) következő taggyűlésén Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata, mint a Társaság többségi tulajdonosa meghatalmazott képviselőjeként részt vegyen.

Határidő: következő taggyűlés

Felelős: polgármester

62/2020. (VII.23.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: Társaság) következő taggyűlésén Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata, mint a Társaság többségi tulajdonosa képviseletében szavazatával támogassa a Rate-Book Pénzügyi és Műszaki Tanácsadó Kft.-t (székhely: 1114 Budapest, Hamzsabégi út 38-40. C. ép. 2. em. 1., cégjegyzékszám: 01-09-197937) könyvvizsgálóként történő megválasztását 2020. szeptember 1. napjától 2022. augusztus 31. napjáig 1.600.000,-Ft + 27% ÁFA/ év díjazás ellenében.

Határidő: következő taggyűlés

Felelős: polgármester

63/2020. (VII.23.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: Társaság) következő taggyűlésén Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata, mint a Társaság többségi tulajdonosa képviseletében szavazatával támogassa a társasági szerződés módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződés elfogadását.

Határidő: következő taggyűlés

Felelős: polgármester

64/2020. (VII.23.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. taggyűlésén hozott döntésekhez kapcsolódó dokumentumok aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: következő taggyűlés

Felelős: polgármester

2. napirendi pont: Döntés Feladatellátási megállapodás megkötéséről a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft.-vel és a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt.-vel kötött Feladatellátási szerződés módosítása Kt-80

65/2020. (VII.23.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt.-vel 2017. december 22. napján kötött feladatellátási szerződést 2020. augusztus 1-jei hatállyal az előterjesztés 2. számú mellékletét képező tartalommal módosítja azzal, hogy az aláírás feltétele a szerződésmódosítás tervezetének Innovációs és Technológiai Minisztérium Támogatásokat Vizsgáló Irodája általi jóváhagyása.

A Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. által 2020. augusztus 1. napjától ellátandó feladatok változására tekintettel a Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert – az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében előirányzott, de felhasználásra nem kerülő – 67.030.000.- Ft összegű támogatás (kompenzáció) átcsoportosítása érdekében a szükséges intézkedések megtételére. Felkéri és felhatalmazza továbbá a polgármestert a Támogatásokat Vizsgáló Iroda esetleges javaslataival véglegesített, a 4. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt feladatellátási szerződés aláírására.

Határidő: 2020. augusztus 1.

Felelős: polgármester

66/2020. (VII.23.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2020. augusztus 1-jei hatállyal a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft.-vel 5 év határozott időtartamra megállapodást köt önkormányzati közfeladat ellátásában való közreműködésről az előterjesztés 1. számú mellékletét képező tartalommal azzal, hogy az aláírás feltétele a megállapodás tervezetének Innovációs és Technológiai Minisztérium Támogatásokat Vizsgáló Irodája általi jóváhagyása.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft. részére a feladatellátáshoz szükséges 67.030.000.-Ft összegű támogatás (kompenzáció) biztosítására az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében.

Felkéri és felhatalmazza továbbá a polgármestert a Támogatásokat Vizsgáló Iroda esetleges javaslataival véglegesített „Megállapodás önkormányzati közfeladat ellátásban való közreműködésről” megnevezésű okirat, illetve az ahhoz kapcsolódó támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2020. augusztus 1.

Felelős: polgármester

3. napirendi pont: Döntés utasvárók közterület-használatára vonatkozó hatósági szerződés megkötéséről Kt-81

67/2020. (VII.23.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 11. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2021. augusztus 31. napjáig terjedő határozott időtartamra hatósági szerződést köt a jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képező, Budapest XVIII. kerület közigazgatási területén lévő közterületi besorolású ingatlanok (utasvárók) közterület-használatára, üzemeltetésére, karbantartására vonatkozóan a JCDecaux Hungary Zrt-vel. A közterület-használat díja a Rendelet 1. mellékletében foglaltak alapján kerül megállapításra. A JCDecaux Hungary Zrt. utasvárók telepítésére, üzemeltetésére és karbantartására vonatkozó szolgáltatásának díját jogosult a közterület-használati díjból levonni, a díjbefizetési kötelezettséget pénzügyi kompenzáció útján rendezni.

A Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri és felhatalmazza a polgármestert a jelen előterjesztés 1. számú mellékleteként csatolt hatósági szerződés véglegesítést követő aláírására, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. augusztus 31.

Felelős: polgármester

4. napirendi pont: Döntés pályázatokkal kapcsolatosan Kt-82

68/2020. (VII.23.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 249/2017. (IX.12.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat módosítja a Magyar Labdarúgó Szövetséghez a XIV. Országos Pályaépítési Program keretében beadott pályázatát. Az Önkormányzat a 20*40 m-es rekortán borítású többfunkciós sportpályát a 155447/21 helyrajzi számon nyilvántartott, a 1183 Budapest, Thököly út 5. szám alatt található Deák Ferenc „Bamba” Sportcentrum területén valósítja meg. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére, valamint a megkötendő megállapodások és azok esetleges módosításainak aláírására, továbbá gondoskodik a pálya megvalósításához szükséges legfeljebb 18.000.000.-Ft, azaz tizennyolcmillió forint önerő betervezéséről a 2020. évi költségvetésbe. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata vállalja a megvalósítandó sportpálya fenntartását, karbantartását, üzemeltetését annak átadásától számított 15 éves időtartamig. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata kötelezettséget vállal arra is, hogy az ingatlan tárgyait nem terheli meg és nem idegeníti el, illetve azokon olyan változtatást, amely az új létesítmény használatát hátrányosan befolyásolja, nem végez vagy tesz lehetővé.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

69/2020. (VII.23.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Deák Ferenc „Bamba” Sportcentrum – 1183 Budapest, Thököly út 5. (hrsz.: 155447/21) – ingatlanon a Magyar Labdarúgó Szövetség által megvalósuló műfüves labdarúgó pálya építésének eredményeként üzembe helyezendő felépítményre (továbbiakban: Felépítmény) – a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) és (11) bekezdésének megfelelően – a Magyar Labdarúgó Szövetséggel együttműködve 15 éven keresztül együtt használja és hasznosítja a TAO pályázatban leírt cél megvalósítása érdekében, mely használat pontos meghatározása a Magyar Labdarúgó Szövetséggel kötendő együttműködési megállapodásban kerül megállapításra. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt-vel kötött üzemeltetési szerződést a Magyar Labdarúgó Szövetséggel kötendő megállapodásban foglaltaknak megfelelően megépített építmény alatti terület vonatkozásában szükség szerint módosítsa, és az egyéb szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

70/2020. (VII.23.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 93.§ c) pont ca) alpontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Magyar Labdarúgó Szövetség részére a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 155447/21 hrsz-ú, 1183 Budapest, Thököly út 5. szám alatti, Deák Ferenc „Bamba” Sportcentrum megnevezésű, 3963 m² nagyságú belterületi ingatlanon 20*40 m-es rekortán sportpálya megépítéséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. július 31.

Felelős: polgármester

5. napirendi pont: Döntés a „Dél-budapesti kerékpárosbarát fejlesztések” elnevezésű projekttel kapcsolatosan Kt-83

71/2020. (VII.23.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata a „Dél-budapesti kerékpárosbarát fejlesztések” című, VEKOP-5.3.1-15-2016-00009 azonosítószámú pályázattól eláll. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére, valamint, hogy gondoskodjon az eddig folyósított és fel nem használt támogatási összeg visszafizetéséről.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

72/2020. (VII.23.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletét képező szándéknyilatkozatot elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Dél-budapesti kerékpárút beruházásának a szándéknyilatkozat szellemében történő folytatása érdekében tárgyalásokat folytasson az érintett többi kerülettel, Magyarország Kormánya, illetve az Európai Unió bármely olyan szervezetével, illetve képviselőjével, amely a beruházás céljaival egyetért, és annak megvalósítását hajlandó tevőlegesen is támogatni. Továbbá felhatalmazza a polgármestert a fentiekhez szükséges nyilatkozatok aláírására.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

6. napirendi pont: A PLER Kézilabdasporth Korlátolt Felelősségű Társaság 2019. évi éves beszámolójának elfogadása Kt-77

Az előterjesztő által visszavonva

7. napirendi pont: Fővárosi Vízművek Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás megadása a Budapest XVIII. kerületben épülő vízvezetékek kiépítéséhez Tul-9

73/2020. (VII.23.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 23. § (2) bekezdés f) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Budapest XVIII. kerület alábbi utcáiban a vízvezetékek kiépítéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás kiadásához kapcsolódó kártalanítási összeg megfizetésétől – figyelemmel a Fővárosi Önkormányzatnak a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 11. pontjában meghatározott közfeladatának ellátására – eltekint:

- Budapest XVIII. Máramarossziget utca (Kassa u. – Máramarossziget u. 23. között, hrsz.: 159855, 159350)
- Budapest XVIII. Olaszfa utca (Szálfa u. – Kettős Körös u. között, hrsz.: 140037/3, 140038/2, 140039/3, 140040/2, 140041/2, 140042/3, 140043/5, 140044/2, 140045/3, 140046/2, 140047/3, 140049/2, 140056)
- Budapest XVIII. Szélmalom utca (Szélmalom u. 25 – Városház u. között, hrsz.: 150448, 150482)
- Budapest XVIII. kerület Rimaszombat utca (Kassa u. – Rimaszombat u. 27. között, hrsz.: 158306, 158225)

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására, kiadására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. augusztus 31.

Felelős: polgármester

8. napirendi pont: A 154444/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1183 Budapest, Gyömrői út 89. szám alatt található kivett főiskola és kollégium megnevezésű ingatlan 2359/53232-ed tulajdoni hányadával kapcsolatos, az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó döntéshozatal Kt-84/z (ZÁRT ÜLÉS)

74/2020. (VII.23.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 30. § (6) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat **nem kíván élni** a 154444/1 hrsz.-ú, természetben az 1183 Budapest, Gyömrői út 89. szám alatt található kivett főiskola és kollégium megnevezésű ingatlan tekintetében az Önkormányzatot a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján megillető **elővásárlási jogával**. Az Önkormányzat **nem kívánja megvásárolni** a 154444/1 hrsz.-ú ingatlan összesen 2359/53232-ed tulajdoni hányadát 495.000,- EUR, azaz négyszázkilencvenötezer eurós vételáron.


A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.


Határidő: 2020. augusztus 07.

Felelős: polgármester

9. napirendi pont: Egyebek

K. m. f.


Németh Edina
jegyzőkönyvvezető


Nagy Balázs István
elnök