



AN

HATÁROZAT-KIVONAT

A Tulajdonosi Bizottság 2020. szeptember 22-i ülésének jegyzőkönyvéből

81/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadja a meghívóban szereplő napirendi pontokat azzal, hogy az előterjesztő a 13. napirendi pontot *(Tulajdonosi hozzájárulás megadása a 144958/5 hrsz.-ú ingatlan telekmegosztásához Tul-11)* visszavonja, illetve hogy a Bizottság a munkáját a meghívottakra való tekintettel a 17. napirendi pont tárgyalásával kezdi meg. (A további sorrend folyamatos.)

- 1.) Rendeletalkotás az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (III.03.) önkormányzati rendelet módosításáról **Kt-110**
- 2.) Rendeletalkotás a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) rendelet módosításáról **Kt-109**
- 3.) Rendeletalkotás az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról **Kt-115**
- 4.) A PLER Kézilabda Sport Korlátolt Felelősségű Társaság 2019. évi éves beszámolójának elfogadása **Kt-113**
- 5.) Budapest XVIII. kerület földútjainak szilárd burkolattal történő ellátása beruházási Alapokmányainak elfogadása **Kt-105**
- 6.) Az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal elektromos töltőállomások létesítésére kötött együttműködési megállapodás módosítása **Kt-118**
- 7.) Döntés megállapodás megkötéséről cseereerdősítés ügyében **Kt-107**
- 8.) Döntés pályázatokkal kapcsolatosan **Kt-116**
- 9.) Döntés LIFE pályázatokkal kapcsolatosan **Kt-106**
- 10.) 1184 Budapest, Dolgozó út 12. szám alatti orvosi rendelő térítésmentes tulajdonba adásának kezdeményezéséről szóló döntés **Kt-108**
- 11.) Döntés a Budapest XVIII. kerület Szélső utca 55/b. ingatlan visszavásárlása ügyében **Tul-12**
- 12.) Döntés a Budapest XVIII. kerület 157452 hrsz. ingatlan értékesítése tárgyában **Tul-10**
- 13.) *Tulajdonosi hozzájárulás megadása a 144958/5 hrsz.-ú ingatlan telekmegosztásához Tul-11 (az előterjesztő által visszavonva)*
- 14.) Döntés tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelemről a Budapest XVIII. kerület, Zádor utca 3. szám előtti közterületen / HRSZ.: (140007/2) / parkolók építésére vonatkozóan **Tul-13**
- 15.) Budapest, XVIII. kerület Gyömrői út mentén fekvő 152656/3 hrsz.-ú ingatlan béreleti díjának mérséklésére vonatkozó kérelem elbírálása **Kt-117/z (zárt ülés)**
- 16.) Meghívásos, egyszerűsített zártkörű pályázat kiírása az 1188 Budapest, Szélső utca 54-58. szám alatti, 141980 hrsz.-ú ingatlan terület részének hasznosításra **Kt-124/z (zárt ülés)**
- 17.) Tulajdonosi döntések a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft-vel kapcsolatban **Kt-103/z (zárt ülés)**
- 18.) Döntés a Budapest XVIII. kerület 149896 helyrajzi számon nyilvántartott, 1182 Budapest, Üllői út 537. szám alatti ingatlan értékesítéséről **Kt-126/z (zárt ülés)**
- 19.) A Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos tulajdonosi döntés **Kt-112/z (zárt ülés)**
- 20.) Döntés közalapítvánnyal kapcsolatban **Kt-120/z (zárt ülés)**
- 21.) Döntés a Budapest XVIII. kerület 152649/20 hrsz.-ú közhasználatra átadott területen elhelyezett kacsateető által elfoglalt terület használatáról **Tul-15/z (zárt ülés)**
- 22.) Budapest XVIII. kerület Őrs utca melletti (153081/9) hrsz.-ú közterület használata **Tul-18/z**

(zárt ülés)

- 23.) Döntés tartozás részletekben történő megfizetése iránti kérelem elbírálásáról **Tul-14/z (zárt ülés)**
- 24.) Budapest XVIII. kerület 150322 helyrajzi számon nyilvántartott, 1181 Budapest, Baross u. 88. szám alatti ingatlan 2/8-ad tulajdoni hányadának kedvezményes értékesítésével kapcsolatos döntés **Tul-16/z (zárt ülés)**
- 25.) Budapest XVIII. kerület 159841/0/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, 1185 Budapest, Üllői út 686. fsz. 4. szám alatti üzlethelyiség értékesítésével kapcsolatos döntés **Tul-17/z (zárt ülés)**
- 26.) Egyebek

17. napirendi pont: Tulajdonosi döntések a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft-vel kapcsolatban Kt-103/z (zárt ülés)

82/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: Társaság) következő taggyűlésén Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata, mint a Társaság többségi tulajdonosa meghatalmazott képviselőjeként részt vegyen.

Határidő: következő taggyűlés

Felelős: polgármester

83/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: Társaság) következő taggyűlésén Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata, mint a Társaság többségi tulajdonosa képviseletében szavazatával támogassa a Rate-Book Pénzügyi és Műszaki Tanácsadó Kft. (székhely: 1114 Budapest, Hamzsabégi út 38-40. C. ép. 2. em. 1., cégjegyzékszám: 01-09-197937) könyvvizsgálóként történő megválasztását két gazdasági évre határozott időtartamra 1.600.000.-Ft + ÁFA/év díjazás ellenében.

Határidő: következő taggyűlés

Felelős: polgármester

84/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat, mint a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: Társaság) többségi tulajdonosa

lemondását a Kft. felügyelőbizottságában betöltött tagságáról tudomásul veszi, egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kft. következő taggyűlésén szavazatával támogassa Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. felügyelőbizottságába 2024. november 30. napjáig terjedő határozott időtartamra az alábbi személyek megválasztását:

felügyelőbizottság elnökének;

munkavállalói küldöttként a felügyelőbizottság tagjának.

Határidő: következő taggyűlés

Felelős: polgármester

85/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. következő taggyűlésén szavazatával támogassa, hogy a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. felügyelőbizottsága elnökének és tagjainak tiszteletdíja az alábbiak szerint kerüljön megállapításra:

- a felügyelőbizottság elnökének havi tiszteletdíja: 100.000.- forint,
- a felügyelőbizottság tagjainak havi tiszteletdíja: 90.000.- forint.

Határidő: következő taggyűlés

Felelős: polgármester

86/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: Társaság) következő taggyűlésén Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata, mint a Társaság többségi tulajdonosa képviseletében szavazatával támogassa a társasági szerződés módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződés elfogadását.

Határidő: következő taggyűlés

Felelős: polgármester

87/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. taggyűlésén hozott döntésekhez kapcsolódó dokumentumok aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: következő taggyűlés

Felelős: polgármester

1. napirendi pont: Rendeletalkotás az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (III.03.) önkormányzati rendelet módosításáról Kt-110

88/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (III.03.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2020. (...) önkormányzati rendeletét.

Határidő: 2020. október 5.

Felelős: polgármester

2. napirendi pont: Rendeletalkotás a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) rendelet módosításáról Kt-109

89/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot azzal, hogy a rendelet 17. § k) pontja hatályon kívül helyeződik.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2020. (...) önkormányzati rendeletét.

Határidő: 2020. október 4.

Felelős: polgármester

3. napirendi pont: Rendeletalkotás az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról Kt-115

90/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2020. (...) önkormányzati rendeletét.

Határidő: 2020. október 4.

Felelős: polgármester

4. napirendi pont: A PLER Kézilabdasport Korlátolt Felelősségű Társaság 2019. évi éves beszámolójának elfogadása Kt-113

91/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva úgy dönt, hogy az Önkormányzat a PLER Kézilabdasport Korlátolt Felelősségű Társaság 2019. évi éves beszámolóját - melyben a 2019. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegének az eszközök és források egyező végösszege 2 302 486 eFt, adózott eredménye 31 527 eFt nyereség - elfogadja, és felkéri a Társaság ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére annak érdekében, hogy a beszámoló letétbehelyezése és közzététele megtörténjen.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: polgármester

5. napirendi pont: Budapest XVIII. kerület földútjainak szilárd burkolattal történő ellátása beruházási Alapokmányainak elfogadása Kt-105

92/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület Jég utca (142748) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátására, valamint a csapadékvíz elvezetésére vonatkozó beruházási alapokmányt az előterjesztés 1. számú melléklete szerint bruttó 26.250.000.-Ft értékben jóváhagyja.

Határidő: 2021. június 30.

Felelős: polgármester

93/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 0 igen - 1 nem - 5 tartózkodás mellett **nem fogadta el** az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület Cséry Lajos utca (147759/64) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátására, valamint a csapadékvíz elvezetésére vonatkozó beruházási alapokmányt az előterjesztés 2. számú melléklete szerint bruttó 52.500.000.-Ft értékben jóváhagyja.

Határidő: 2021. június 30.

Felelős: polgármester

94/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 3 igen - 0 nem - 3 tartózkodás mellett **nem fogadta el** az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület Flór Ferenc utca (147785) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátására, valamint a csapadékvíz elvezetésére vonatkozó beruházási alapokmányt az előterjesztés 3. számú melléklete szerint bruttó 483.750.000.-Ft értékben jóváhagyja.

Határidő: 2021. június 30.

Felelős: polgármester

95/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 0 igen - 0 nem - 6 tartózkodás mellett **nem fogadta el** az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület Aratás utca (156046/1) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátására, valamint a csapadékvíz elvezetésére vonatkozó beruházási alapokmányt az előterjesztés 4. számú melléklete szerint bruttó 141.097.500.-Ft értékben jóváhagyja.

Határidő: 2021. június 30.

Felelős: polgármester

96/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület Külső-Gyömrői út (157095/1) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátására, valamint a csapadékvíz elvezetésére vonatkozó beruházási alapokmányt az előterjesztés 5. számú melléklete szerint bruttó 175.125.000.-Ft értékben jóváhagyja.

Határidő: 2021. június 30.

Felelős: polgármester

6. napirendi pont: Az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal elektromos töltőállomások létesítésére kötött együttműködési megállapodás módosítása Kt-118

97/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közvetetten 100%-os állami tulajdonban lévő - az elektromobilitás hazai elterjesztésével kapcsolatos egyes állami feladatokról szóló 443/2017. (XII.27.) Korm. rendelet értelmében közfeladatot ellátó - e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft-vel 2018. május 3-án aláírt együttműködési megállapodás kerüljön módosításra.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri és felhatalmazza a polgármestert a jelen előterjesztés 3. számú mellékleteként csatolt megállapodás módosítás tervezet véglegesítését követő aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. október 31.

Felelős: polgármester

7. napirendi pont: Döntés megállapodás megkötéséről csereerdősítés ügyében Kt-107

98/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat, mint a 140014/2 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 79. § (3a) bekezdése szerinti erdő igénybevétel (erdő művelésnek részbeni kiváltása) iránti kérelem kapcsán hozzájárulását adja a Budapest XVIII. kerület 156145/5, 156145/6, 156145/7 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonosai (a továbbiakban: Tulajdonosok) által tervezett erdőtelepítéshez úgy, hogy a Tulajdonosok részére az erdő igénybevételéhez kapcsolódóan kötelezően előírásra kerülő csereerdősítés az Önkormányzat tulajdonában lévő 140014/2 helyrajzi számú ingatlan legfeljebb 2,04 ha területén valósuljon meg.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy az ügyben eljáró illetékes hatóság által hozott határozatban előírásra kerülő csereerdősítés tárgyában - a határozatban rögzített feltételekkel megállapodást kössön a Tulajdonosokkal. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező megállapodás-tervezet véglegesítését követő aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

8. napirendi pont: Döntés pályázatokkal kapcsolatosan Kt-116

99/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat benyújtja "Környezet-tudatos üzemeltetési megoldások Budapest XVIII. kerület társasházainál" című pályázatát a H2020 program "EU City Facility" kiírására. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat pozitív elbírálása esetén a sikeres megvalósítás érdekében a szükséges intézkedéseket és nyilatkozatokat tegye meg.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

100/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 13/2019. (II.21.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy - figyelemmel a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft-nek az MLSZ által jóváhagyott 2018/2019-es módosított sportfejlesztési programjára - a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft. által az MLSZ 2018/2019-es TAO programja keretében a Vilmos Endre Sportcentrum területén elhelyezkedő élőlíves és műlíves pályákhoz tartozó lelátók tervezése, továbbá nyaktag folyosó felújítása céljából jóváhagyott programjához - a tervezett beruházás megvalósításához - szükséges önrészhez a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft. részére 1.500.000.-Ft, azaz egymillió-ötszázezer forint támogatást biztosít. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos kiegészítő támogatási és együttműködési megállapodás módosítását aláírja, továbbá a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A Képviselő-testület egyúttal úgy dönt, hogy az Önkormányzat a beruházás során létrejövő vagyonnövekmény térítésmentes átadását elfogadja, a beruházás során szervezett vagyontárgyak tulajdonjogát térítésmentesen átveszi. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos megállapodás és jognyilatkozatok aláírására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. október 31.

Felelős: polgármester

9. napirendi pont: Döntés LIFE pályázatokkal kapcsolatosan Kt-106

101/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat benyújtja pályázatát a LIFE programra, a "Csapadékvíz kezelése urbánus környezetben, alkalmazkodás és megelőzés" témában, mint Projekt Partner. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat pozitív elbírálása esetén a sikeres megvalósítása érdekében a szükséges intézkedéseket és nyilatkozatokat tegye meg és gondoskodjon a pályázat megvalósításához szükséges 27.000.000.-Ft, azaz huszonhétmillió forint önerő betervezéséről az Önkormányzat 2021-2024. évi költségvetésébe.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: polgármester

102/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat benyújtja pályázatát a LIFE programra, az "Alacsony szén-dioxid kibocsátású, megújuló energiára építő modellértékű beruházások Budapesten" témában, mint Projekt Partner. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat pozitív elbírálása esetén a sikeres megvalósítása érdekében a szükséges intézkedéseket és nyilatkozatokat tegye meg és gondoskodjon a pályázat megvalósításához szükséges 34.000.000.-Ft, azaz harmincnégymillió forint önerő betervezéséről az Önkormányzat 2021-2026. évi költségvetésébe.

Határidő: 2026. december 31.

Felelős: polgármester

10. napirendi pont: 1184 Budapest, Dolgozó út 12. szám alatti orvosi rendelő térítésmentes tulajdonba adásának kezdeményezéséről szóló döntés Kt-108

103/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat:

a) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja, és az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.04.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdése alapján a tulajdonosi jogokat gyakorló Állami Egészségügyi Ellátó Központ útján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Jahn Ferenc Dél-Pesti Kórház és Rendelőintézet vagyonkezelésében lévő Budapest XVIII. kerület, Dolgozó utca 12. szám alatti, 152172/3 helyrajzi számon felvett, kivett orvosi rendelő megnevezésű, 730 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását jogszabályban foglalt egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások ellátása céljából.

b) az ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 9. pontjában meghatározott egészségügyi alapellátás, az egészséges

életmód segítését célzó szolgáltatások - mint a kerületi önkormányzatot terhelő közzeladatnak - ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és a jövőben orvosi rendelő működtetése és üzemeltetése céljára kívánja felhasználni.

c) vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek - ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét - megtérítését.

Az Önkormányzat nyilatkozik, hogy az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapest XVIII. kerület, Dolgozó utca 12. szám alatti, 152172/3 helyrajzi számú ingatlan

a) ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen,

b) ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 2021. március 31.

Felelős: polgármester

11. napirendi pont: Döntés a Budapest XVIII. kerület Szélső utca 55/b. ingatlan visszavásárlása ügyében Tul-12

104/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 30. § (6) bekezdés b) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat gyakorolja az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett visszavásárlási jogát, mellyel a Budapest XVIII. kerület Szélső utca 55/b. szám (hrsz.: 142024) alatti, 871 m² területű ingatlant visszavásárolja az Önkormányzat és az Új Íz Kft. között 2018. március 08-án létrejött adásvételi szerződésben foglalt 16.550.000.-Ft-os vételáron.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a visszavásárlásról szóló nyilatkozat és az egyéb szükséges dokumentumok előkészítésére és aláírására, továbbá a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

12. napirendi pont: Döntés a Budapest XVIII. kerület 157452 hrsz. ingatlan értékesítése tárgyában Tul-10

105/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 30. § (2) bekezdés b) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Budapest XVIII. kerület, Abaújvár utca 22. szám (hrsz.: 157452) alatti, 451 m² területű, kivett hétvégi ház, udvar megnevezésű ingatlant értékesíti. Az értékesítés formája nyílt árverés, az ingatlan kikiáltási ára az értékbecslésben meghatározott bruttó 15.334.000.-Ft, azaz tizenötmillió-háromszázharminnégyezer forint.

A Tulajdonosi Bizottság felkéri és felhatalmazza a polgármestert az árverés sikeres és eredményes lebonyolítása érdekében az árverés kiírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére, sikeres árverés esetén az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2021. február 28.

Felelős: polgármester

13. napirendi pont: Tulajdonosi hozzájárulás megadása a 144958/5 hrsz-ú ingatlan telekmegosztásához Tul-11

(az előterjesztő által visszavonva)

14. napirendi pont: Döntés tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelemről a Budapest XVIII. kerület, Zádor utca 3. szám előtti közterületen / HRSZ.: (140007/2) / parkolók építésére vonatkozóan Tul-13

106/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 93. § c) pont) alpontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Triaut Kft. részére, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület, Zádor utca 140007/2 hrsz-ú közterület 215 m² területű részén a 1014/2019 számú tervdokumentáció alapján parkolók kiépítéséhez azzal a kikötéssel, hogy a Polgármesteri Hivatal illetékes főosztályának ajánlása szerinti számú és fajtájú fa ültetésre kerüljön.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2020. október 15.

Felelős: polgármester

15. napirendi pont: Budapest XVIII. kerület Gyömrői út mentén fekvő 152656/3 hrsz-ú ingatlan bérleti díjának mérséklésére vonatkozó kérelem elbírálása Kt-117/z (zárt ülés)

107/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 25. § (2) bekezdése alapján - tulajdonosi jogkörében eljárva - úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Shell Hungary Zrt-vel fennálló, 2009. január 15. napján létrejött bérleti szerződés rendelkezési szerint a Budapest XVIII. kerület 152656/3 hrsz-ú, Gyömrői út mentén fekvő ingatlan 5000 m² nagyságú földterületének bérletére megállapított bérleti díjat - a Shell Hungary Zrt. kérelmében meghatározott időtartamra - nem mérsékli.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. október 31.

Felelős: polgármester

16. napirendi pont: Meghívásos, egyszerűsített zártkörű pályázat kiírása az 1188 Budapest, Szélső utca 54-58. szám alatti, 141980 hrsz-ú ingatlan területrészének hasznosításra Kt-124/z (zárt ülés)

108/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy - a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 93. § e) pontja alapján - hozzájárulását adja az Önkormányzat tulajdonában álló 141980 helyrajzi számon nyilvántartott, 19466 m² nagyságú, kivett óvoda, általános iskola és sporttelep megnevezésű ingatlan 1. számú melléklet szerinti megosztásához.

A Bizottság felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester

109/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 65. § (1) bekezdés b) pontja alapján, hívásos, egyszerűsített zártkörű pályázatot ír ki Budapest XVIII. kerület, Szélső utca 54-56. szám alatti 141980 helyrajzi számú, 19466 m² nagyságú, kivett óvoda, általános iskola és sporttelep megnevezésű ingatlan megosztását követően újonnan létrejövő ingatlanok a felépítmény által elfoglalt és a használatához szükséges elkerített területén (a továbbiakban: földterület) osztott tulajdon létesítésére, és a földterületen földhasználati jogviszony alapítására 2021. január 1. napjától az alábbiak szerint:

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eljárás lebonyolítására, a szerződés előkészítésére és aláírására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

110/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy az alábbi pályázó meghívása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket:

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

18. napirendi pont: Döntés a Budapest XVIII. kerület 149896 helyrajzi számon nyilvántartott, 1182 Budapest, Üllői út 537. szám alatti ingatlan értékesítéséről Kt-126/z (zárt ülés)

111/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 30. § (2) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat **nem kívánja** a 149896 hrsz-ú, természetben a 1181 Budapest, Üllői út 537. szám alatt található ingatlant **társasházzá alakítani és ezt követően az ingatlant értékesíteni.**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. október 31.

Felelős: polgármester

19. napirendi pont: A Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos tulajdonosi döntés Kt-112/z (zárt ülés)

112/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (4) bekezdése, valamint az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 31. § (1) bekezdés e) pontja alapján alapítói jogkörében eljárva úgy dönt, hogy tudomásul veszi

lemondását a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. felügyelőbizottságában betöltött tagságáról, egyúttal a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. felügyelőbizottságának tagjává választja

2020. szeptember 25. napjától 2024. október 30. napjáig terjedő határozott időtartamra. Havi tiszteletdíja a bruttó kötelező legkisebb munkabér 62 százaléka.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében és képviseletében a Képviselő-testület által a mai nappal eldöntött, a cégnyilvántartás adatainak módosításához szükséges alapszabályt és valamennyi egyéb szükséges okiratot aláírja, valamint felkéri, hogy tegye meg a további szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2020. október 24.

Felelős: polgármester

20. napirendi pont: Döntés közalapítvánnyal kapcsolatban Kt-120/z (zárt ülés)

113/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében úgy dönt, hogy "Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Idősekért, Fiatalokért" Közalapítvány kuratóriumi tagjai közül lemondását - eddigi munkáját megköszönve - tudomásul veszi, helyére:

kuratóriumi taggá - határozatlan időtartamra - megválasztja.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében felhatalmazza a polgármestert, hogy aláírja a jelen határozatban foglalt változással egységes szerkezete foglalt létesítő okiratot, valamint a módosítás bírósági átvezetéséhez szükséges eljárásban Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata nevében eljárjon.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben az eljáró bíróság esetleges hiánypótlási felhívásában bármilyen módosítást ír elő, úgy - a bírói felhívás keretei között - a módosított létesítő okiratot, illetve bármely, alapítói jóváhagyáshoz kötött okiratot is aláírjon.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

21. napirendi pont: Döntés a Budapest XVIII. kerület 152649/20 hrsz.-ú közhasználatra adott területen elhelyezett kacsacető által elfoglalt terület használatáról Tul-15/z (zárt ülés)

114/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2013. (VII.01.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 6. § (4) bekezdése alapján javasolja a polgármesternek, hogy a Budapest XVIII. kerület 152649/20 hrsz.-ú, természetben a Budapest XVIII. kerület Brenner János parkba már kihelyezett 1 db és kihelyezésre kerülő 1 db (összesen 2 db) kacsacető automata által elfoglalt területére közterület-használati engedély kerüljön kiadásra az "Élővizeinkért" Alapítvány részére 2020. szeptember 24. napjától 2025. december 31. napjáig terjedő időszakra.

A Bizottság javasolja, hogy a Rendelet 17. § (2) bekezdés d) pontja alapján a közterület-használat legyen díjmentes.

A Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. október 15.

Felelős: polgármester

22. napirendi pont: Budapest XVIII. kerület Örs utca melletti (153081/9) hrsz.-ú közterület használata Tul-18/z (zárt ülés)

115/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2013. (VII.01.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdése alapján javasolja a polgármesternek, hogy az EX-ON Mérnökiroda Kft. részére a Budapest XVIII. kerület (153081/9) helyrajzi számú, az Örs utca 1. és Örs utca 3. számú ingatlanok között található, 1007 m² nagyságú névtelen közterületre - parkolás céljából - közterület-használati engedély kerüljön kiadásra 2020. október 1-től 2030. december 31-ig.

A Bizottság javasolja, hogy a közterület-használati díj 2020. október 1. napjától 50.-Ft/m²/hó összegben kerüljön megállapításra, mely évente a KSH által közzétett fogyasztói árindex mértékével kerüljön megemelésre.

A Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a közterület-használati engedélyében járuljon hozzá, hogy a területet csak az EX-ON Mérnökiroda Kft. használja és ennek érdekében a közterületrészt saját költségén lezárja.

A Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. október 31.

Felelős: polgármester

23. napirendi pont: Döntés tartozás részletekben történő megfizetése iránti kérelem elbírálásáról Tul-14/z (zárt ülés)

116/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 33. § (2) és (4) bekezdése alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a részletfizetési megállapodás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. október 31.

Felelős: polgármester

24. napirendi pont: Budapest XVIII. kerület 150322 helyrajzi számon nyilvántartott, 1181 Budapest, Baross u. 88. szám alatti ingatlan 2/8-ad tulajdoni hányvadának kedvezményes értékesítésével kapcsolatos döntés Tul-16/z (zárt ülés)

117/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 18. § (2) bekezdés a) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat az

vételáron az elővásárlási joggal rendelkező társtulajdonosnak, értékesíti. A Vagyonrendelet 18. § (1) bekezdés f) pontja alapján a Vevő a vételár 50%-át az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül, a fennmaradó 50%-ot 5 éves részletfizetési kedvezménnyel és a szerződés megkötésének időpontjában érvényes jegybanki alapkamattal növelten köteles megfizetni.

A Tulajdonosi Bizottság felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester

25. napirendi pont: Budapest XVIII. kerület 159841/0/A/4 helyraizi számon nyilvántartott, 1185 Budapest, Üllői út 686. fsz. 4. szám alatti üzlethelyiség értékesítésével kapcsolatos döntés Tul-17/z (zárt ülés)

118/2020. (IX.22.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 30.§ (2) bekezdés b) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy a 159841/0/A/4 hrsz-ú, természetben 1185 Budapest, Üllői út 686. fsz. 4. szám alatt található, 48 m² nagyságú üzlethelyiséget nem kívánja értékesíteni.

A Tulajdonosi Bizottság felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

26. napirendi pont: Egvebek

K. m. f.

Németh Edina
jegyzőkönyvvezető

Nagy Balázs István
elnök