



## BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZATA

1184 Bp., Üllői út 400. ✉:1675 Bp. Pf. 49. ☎:296-1300 🌐:www.bp18.hu

### PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (székhely: 1184 Budapest, Üllői út 400.) – (továbbiakban: Kiíró) – Képviselő-testületének 164/2022. (V.26.) számú határozata alapján

### NYILVÁNOS PÁLYÁZATOT HIRDET

a tulajdonában álló, Budapest XVIII. kerület, 149914 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a Budapest XVIII. kerület **Üllői út 521. szám alatti kivett lakóház, udvar, üzem megnevezésű 975 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan** (a továbbiakban: Ingatlan) hosszútávú, **15 év határozott időtartamú bérbeadás** útján történő hasznosítására.

Az ajánlat érvényességéhez megajánlandó minimális bérleti díj összege: legalább nettó 454.000,- Ft/hó.

#### 1. A pályázat benyújtásának határideje:

**2022. szeptember 8. napja, 13.00 óra**

#### 2. A pályázat benyújtásának helye:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc- Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal  
1181 Budapest, Baross u. 7., Ügyfélszolgálati Iroda

#### 3. A pályázat benyújtásának módja:

A pályázatot magyar nyelven, egy eredeti, egy másolati példányban, zárt borítékban „**Üllői úti ingatlan**” jellegével kell személyesen benyújtani, munkanap 8.00 és 13.00 óra között. A lezárt, sértetlen borítékon a címzésen és a jeligén kívül más nem szerepelhet.

#### 4. A pályázatok bontása:

2022. szeptember 9. napja 9.00 óra  
1181 Budapest, Üllői út 423. II. emelet Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. tárgyalója

#### 5. A pályázatok elbírálása:

A pályázati ajánlatot Kiíró képviseletében a Képviselő-testület Tulajdonosi Bizottsága bírálja el, a részletes Pályázati dokumentációban meghatározott értékelési szempontok alapján, a pályázat benyújtásától számított 30 napon belül. A pályázat eredményéről Kiíró a pályázat(ok) bírálatát követő 15 munkanapon belül írásban értesíti a Pályázó(ka)t.

A pályázaton való részvétel egyéb feltételeit a részletes pályázati dokumentáció tartalmazza, mely átvehető a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodáján (1181 Bp. Baross u. 7.) 2022. július 11-től ügyfélfogadási időben, vagy elektronikus úton igényelhető a [simon.adrienn@bp18.hu](mailto:simon.adrienn@bp18.hu) vagy [juhasz.orsolya@bp18.hu](mailto:juhasz.orsolya@bp18.hu) e-mail címen keresztül.

Budapest, 2022 JÚN 24.

*Szaniszló Sándor*  
Szaniszló Sándor  
polgármester