

**Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata
Képviselő-testületének 25/2011. (VII. 12.) önkormányzati rendelete**

**Budapest XVIII. kerület Önkormányzat felé lakásügyi hátralékkal
rendelkező személyek számára biztosított kedvezményekről és támogatásról
szóló 14/2010. (III. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az Alkotmány 44/ A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A Budapest, XVIII. kerületi Önkormányzat felé lakásügyi hátralékkal rendelkező személyek számára biztosított kedvezményekről és támogatásról szóló 14/2010. (III.19.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A részletfizetési kedvezmény biztosításának feltétele, hogy a kérelmező vállalja a részletfizetési megállapodásba foglalt kötelezettségeinek közjegyzői okiratba foglalását.

A lakbér - és közüzemi díjhátralék felszámolása érdekében a részletfizetési kedvezmény kamatmentes. A hátralék összegét a kérelem benyújtásakor megállapított hátralék - tőke és járulécai - mértéke szerint kell megállapítani.

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Budapest, 2011. július 7.

dr. Vácz-Balogh Zsuzsanna s.k.
címzetes főjegyző

Ughy Attila s.k.
polgármester

Indoklás

Általános indoklás

A rendelet módosítását a lakbér, közüzemi díj, valamint vételár hátralék rendezése érdekében biztosított részletfizetési kedvezmény feltételeiben bekövetkezett változás tette indokolttá.

Részletes indoklás

1. §-hoz: a rendelet részletfizetési kedvezményre csak a részletfizetési megállapodásba foglalt kötelezettségek közjegyzői okiratba foglalása esetén biztosít lehetőséget.

2. §-hoz: jelen rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 7. § (1) bekezdése szerint a jogszabályban meg kell határozni a hatálybalépésének napját, amely a jogszabály kihirdetését követő valamely nap lehet.

Budapest, 2011. július 7.

dr. Vácz-Balogh Zsuzsanna s.k.
címzetes főjegyző

Ughy Attila s.k.
polgármester

A rendelet kihirdetésének dátuma: 2011. július 12.

Dr. Vácz-Balogh Zsuzsanna
Címzetes főjegyző