

**Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata
Képviselő-testületének**

38/2011. (XI.15.) önkormányzati rendelete

a lakáscélú támogatásokról szóló

12/2011. (V.03.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban álló lakások szociális helyzet alapján történő bérbeadásának lakbér-megállapítási elveiről, a lakásfenntartási támogatás elveiről, valamint a lakásépítés támogatásának rendszeréről szóló 17/2006. (IV.14.) Főv. Kgy. rendelet 15. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A lakáscélú támogatásokról szóló 12/2011. (V.03.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

/Helyi támogatás a lakásigényét együttműközéssel megoldó család és egyedülálló személy (a továbbiakban együtt: család) részére a következő feltételek együttes megléte esetén nyújtható: /

“b) a kérelem benyújtásakor a család szociális, jövedelmi viszonyai megfelelnek az önkormányzat mindenkor hatályos vonatkozó rendeletében szabályozott helyi lakásfenntartási támogatásra való jogosultság feltételeinek azzal, hogy az egy fogyasztási egységre jutó jövedelem számításánál kérésükre a fiatal, gyermektelen házaspár esetében legfeljebb kettő, egy gyermekes fiatal házaspár esetében egy további vállalt gyermek is családtagként figyelembe vehető, és”

2. § (1) A Rendelet 10. § b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

/A Népjólét Bizottság a támogatott kérelmére /

„b) módosíthatja a visszafizetés időtartama alatt egy alkalommal a helyi támogatás visszafizetésére megállapított ütemezést a még fennálló teljes tartozásra, akár a fizetési kötelezettség alóli legfeljebb 1 évig terjedő felmentés biztosításával;”

(2) A Rendelet 10. §-a következő f) ponttal egészül ki:

/A Népjólét Bizottság a támogatott kérelmére /

„f) egy alkalommal a hátralék összegére legfeljebb 12 hónapig terjedő, 150.000- Ft-ot meghaladó hátralék esetén legfeljebb 24 hónapig terjedő kamatmentes részletfizetési kedvezményt biztosíthat azzal, hogy a törlesztőrészlet összege 5.000.-Ft-nál alacsonyabb nem lehet.”

3. § A Rendelet 12. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

/A fiatal házaspár támogatása a következő feltételek együttes megléte esetén nyújtható annak a házaspárnak, /

“c) akiknek a kérelem benyújtásakor fennálló szociális, jövedelmi viszonyai megfelelnek az önkormányzat mindenkor hatályos vonatkozó rendeletében szabályozott helyi lakásfenntartási támogatásra való jogosultság feltételeinek azzal, hogy az egy fogyasztási egységre jutó jövedelem számításánál kérésükre a fiatal, gyermektelen házaspár esetében legfeljebb kettő, egy gyermekes fiatal házaspár esetében egy további vállalt gyermek is családtagként figyelembe vehető,”

4. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Budapest, 2011. november 10.

dr. Pilcsák Csaba József s. k.
jegyzői jogkört gyakorló aljegyző

Ughy Attila s. k.
polgármester

INDOKOLÁS

Általános indokolás

Az egyes szociális, gyermekvédelmi, családtámogatási, fogyatékosügyei és foglalkoztatási tárgyú törvények módosításáról szóló 2010. évi CLXXI. törvény 2011. szeptember 1-jei hatállyal módosította a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény rendelkezéseit.

Jelen rendelet megalkotását a jogszabályi háttér változásai, valamint a helyi támogatások visszafizetésére vonatkozó, méltányossági alapon nyújtott kedvezmények kibővítése iránti igények tették indokolttá.

Részletes indokolás

1. §-hoz: a helyi támogatás jogosultsági feltételeit szabályozza.

2. §-hoz: a helyi támogatás visszafizetésére megállapított ütemezésről, valamint a helyi támogatás hátralékának rendezése céljából kötött részletfizetési megállapodás szabályairól rendelkezik.

3. §-hoz: a fiatal házások támogatása jogosultsági feltételeit szabályozza

4. §-hoz: jelen rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 7. § (1) bekezdése szerint a jogszabályban meg kell határozni a hatálybalépésének napját, amely a jogszabály kihirdetését követő valamely nap lehet, valamint a 12. § (1)-(2) bekezdése szerint a módosító rendelkezés a hatálybalépéssel végrehajtottá válik, és a végrehajtottá vált rendelkezés a végrehajtottá válást követő napon hatályát veszti.

Budapest, 2011. november 10.

dr. Pilcsák Csaba József s. k.
jegyzői jogkört gyakorló aljegyző

Ughy Attila s. k.
polgármester

A rendelet kihirdetésének dátuma: 2011. november 15.

dr. Pilcsák Csaba József s. k.

jegyzői jogkört gyakorló aljegyző