

**Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata
Képviselő-testületének**

45/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete

**Pestszentlőrinc – Pestszentimre Városrendezési és Építési Szabályzatáról
szóló 60/2006. (IX.12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A Pestszentlőrinc – Pestszentimre Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 60/2006. (IX.12.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) IV. fejezetének a 72. számú szabályozási terv területén című bejegyzése a címet követően a következő területlehatárolással egészül ki:

„(Alacskai út – Ganz Ábrahám utca – Kerékkötő utca – (156042) hrsz-ú közterület, Kerékvágás utca- Szántás utca által határolt terület)”

2.§ A Rendelet IV. fejezetének

a) a 6. számú szabályozási terv című bejegyzésében a „(Nefelejcs utca – kerülethatár – MÁV Bp.-Cegléd vasútvonal – a 28/1998. (IV.30) számú rendelettel jóváhagyott út által határolt terület)” szövegrész helyébe a „(Budapest XVIII. kerület Nefelejcs u. 2. sz. alatti Kispesti Erőmű telephelye és környékének szabályozási terve)” szöveg;

b) a 85. számú szabályozási terv területén című bejegyzésében az „a (156158) hrsz-ú út” szövegrész helyébe az „a (156158/1) hrsz-ú út” szöveg

lép.

3. § (1) Ez a rendelet a kihirdetés napját követő 30. napon lép hatályba és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

(2) E rendeletben foglaltakat a hatálybalépést követően indított ügyekben kell alkalmazni.

Budapest, 2011. december 15.

dr. Peitler Péter s. k.
jegyző

Ughy Attila s. k.
polgármester

Általános indokolás

Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc – Pestszentimre Önkormányzat Képviselő - testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés c) pontja, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdés felhatalmazása alapján alkot rendeletet a szabályozási tervekről és módosíthatja azokat. Jelen módosítást a gyakorlati alkalmazás során felmerült tapasztalatok indokolják.

Részletes indokolás

Az 1. – 2. § -okhoz

A Rendelet IV. fejezetének egyes szükséges korrekcióit tartalmazza a módosítás.

A 3. § - hoz

A hatálybalépés időpontjáról rendelkezik, figyelemmel az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9.§ (7) bekezdésében foglaltakra, mely szerint jelen módosítás - legkorábban az elfogadástól számított 30. napon léptethető hatályba.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 7. § (1) bekezdése szerint a jogszabályban meg kell határozni a hatálybalépésének napját, amely a jogszabály kihirdetését követő valamely nap lehet, valamint a 12. § (1) – (2) bekezdése szerint a módosító rendelkezés a hatálybalépéssel végrehajtottá válik, és a végrehajtottá vált rendelkezés a végrehajtottá válást követő napon hatályát veszti.

Budapest, 2011. december 15.

dr. Peitler Péter s. k.
jegyző

Ughy Attila s. k.
polgármester

A rendelet kihirdetésének dátuma: 2011. december 20.

dr. Peitler Péter s. k.
jegyző