

**Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata
Képviselő-testületének**

29/2020. (1X.28.) önkormányzati rendelete

**a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003.
(VII. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. § (1) A közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII. 01.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (1) bekezdése a következő d) ponttal egészül ki:

/Nem kell közterület-használati hozzájárulás/

„d) futóversenyek útvonalának kijelöléséhez és biztosításához;”

(2) A Rendelet 4. § (1) bekezdése a következő h) és i) pontokkal egészül ki:

/Nem kell közterület-használati hozzájárulás/

„h) települési szilárdhulladék-gyűjtő konténer 72 órát meg nem haladó kihelyezéséhez,
i) nyilvántartásba vett civil és egyéb szervezet által végzett adománygyűjtéshez és ételosztáshoz, valamint az ehhez szükséges berendezés elhelyezéséhez.”

(3) A Rendelet 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az (1) bekezdés a), c), d), f), h) és i) pontjaiban felsorolt tevékenységekre a közterület-használat igénybevevőinek írásbeli bejelentési kötelezettsége van az Önkormányzat felé lehetőleg a közterület használat kezdete előtt legalább 3 munkanappal, legkésőbb azonban a használat megkezdésével egyidejűleg.”

2. § A Rendelet 10. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) A közterület-használati hozzájárulást meg kell küldeni:

a) a kérelmezőnek;

b) az érintett hatóságoknak, szakhatóságoknak;

c) a közterület-használati díj beszedésével megbízott Gazdasági Főosztálynak;

d) a Hatósági Főosztály Közterület-felügyeleti Osztályának.

(3) A közterület-használati hozzájárulás megtagadását közölni kell:

a) a kérelmezővel;

b) a Hatósági Főosztály Közterület-felügyeleti Osztályával;

c) a Hatósági Főosztály Igazgatási Osztályával.”

3. § A Rendelet 13. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A díjhátralékról a Gazdasági Főosztály 90 nap elteltével fizetési felszólítás mellett köteles jelentést készíteni, és azt a Hatósági Főosztály Közterület-felügyeleti Osztályának, valamint a

Vagyongazdálkodási Osztálynak megküldeni.”

4. § A Rendelet

- a) 1. melléklete helyébe az 1. melléklet;
- b) 2. melléklete helyébe a 2. melléklet

lép.

5. § A Rendelet

1. 7. § (2) bekezdésében a „Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal Vagyon- és Lakásgazdálkodási Csoportjához” szövegrész helyébe a „Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal Fenntartható Fejlődés Főosztály Vagyongazdálkodási Osztályához (a továbbiakban: Vagyongazdálkodási Osztály)” szöveg;

2. 11. § (1) bekezdésében a „Vagyon- és Lakásgazdálkodási Csoport” szövegrész helyébe a „Vagyongazdálkodási Osztály” szöveg;


3. 15. § (1) bekezdésében a „Vagyon- és Lakásgazdálkodási Irodájához” szövegrész helyébe a „Fenntartható Fejlődés Főosztályához” szöveg lép.

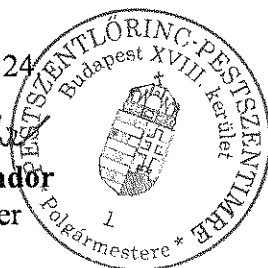
6. § Hatályát veszti a Rendelet 17. § (1) bekezdés k) pontja és n) pontja.

7. § (1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.

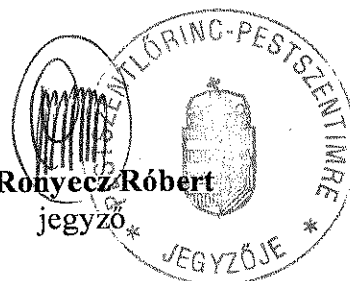
(2) A 4. § a) pontja 2021. január 1. napján lép hatályba.

Budapest, 2020. szeptember 24.


Szaniszló Sándor
polgármester




dr. Ronyecz Róbert
jegyző



INDOKOLÁS

Általános indokolás

A rendelet megalkotását a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) alkalmazása során észlelt gyakorlati tapasztalatok és az elmúlt időszakban a Polgármesteri Hivatal szervezeti átalakítása miatt bekövetkezett változások tették indokolttá.

A rendelet megalkotásának társadalmi hatása, hogy kibővítésre kerül azon tevékenységek köre, melyekhez nem kell közterület-használati hozzájárulás, ezen tevékenységek esetén a közterület-használat igénybevevőinek csak írásbeli bejelentési kötelezettsége van az Önkormányzat felé.

A rendeletalkotás gazdasági, költségvetési hatása, hogy a közterület-használati díjak mértéke 2021. január 1. napjától az infláció mértékével emelkedik, amellyel bevétel növekedés realizálható.

A rendelet megalkotásának környezeti, egészségügyi következménye; adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Az önkormányzati rendelethez tartozó indokolás közzétételének mellőzése nem indokolt.


Részletes indokolás

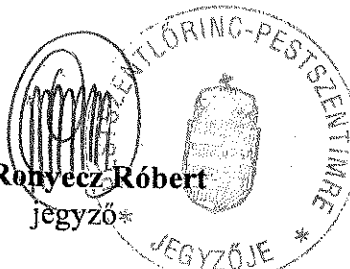
- 1. §-hoz:** Gyakorlati tapasztalatok alapján kibővítésre kerül azon tevékenységek köre, melyekhez nem kell közterület-használati hozzájárulás, ezen tevékenységek esetén a közterület-használat igénybevevőinek csak írásbeli bejelentési kötelezettsége van az Önkormányzat felé.
- 2. § és 3. §-hoz:** A Polgármesteri Hivatal átalakítása következtében bekövetkező szervezeti egységek elnevezésére vonatkozó, technikai jellegű pontosításokat tartalmaz.
- 4. §-hoz** A közterület-használatáért általános esetben díjat kell fizetni, a vonatkozó díjtételeket a Rendelet 1. melléklete tartalmazza. A Rendelet díjtételekre vonatkozó 1. mellékletének módosítása (díjemelés) a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik. Az új díjtételeket a következő év január 1-jétől kell alkalmazni. Tekintettel arra, hogy a KSH által meghatározott 2019. évi fogyasztói árindex +3,4% volt, indokolt a Rendelet hatályos díjtételeinek változtatása. A Rendelet 2. mellékletét képező, közterület-használat iránti kérelem formanyomtatvány módosítása is szükségessé vált a Polgármesteri Hivatal átalakításából fakadó szervezeti egységek elnevezésében történt változásokra.
- 5. §-hoz:** A Polgármesteri Hivatal átalakítása következtében bekövetkező szervezeti egységek elnevezésére vonatkozó, technikai jellegű pontosításokat tartalmaz.
- 6. § -hoz** A hatályát veszítő jogszabályhelyekről rendelkezik, amelyet a Rendeleten belüli összhang megteremtése indokolt.
- 7. § -hoz:** jelen rendelet hatályba lépéséről rendelkezik. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 7. § (1) bekezdése szerint a jogszabályban meg kell határozni a hatálybalépésének napját, amely a jogszabály kihirdetését követő valamely nap lehet, valamint a Jat. 12. § (1)-(2) bekezdése szerint a módosító rendelkezés a hatálybalépéssel végrehajtottá válik, és a végrehajtottá vált rendelkezés, a végrehajtottá válást követő napon hatályát veszti. A Jat. 12/B. §-a értelmében az a jogszabály, amely a Jat. 12. § (2) bekezdése szerint hatályát veszített rendelkezést tartalmazott, és annak hatályvesztését követően kizárólag jogszabály-megjelölést, bevezető részt, más jogszabályra vonatkozó hatályba léptető rendelkezés kivételével hatályba léptető rendelkezést, normatív tartalommal nem rendelkező szerkezeti egység-megjelölést tartalmaz, a Jat. 12. § (2) bekezdése szerint utoljára hatályát veszített rendelkezés hatályvesztését követő napon hatályát veszti.

Budapest, 2020. szeptember 24.


Szaniszló Sándor
polgármester




dr. Ronyecz Róbert
jegyző*



A rendelet kihirdetve: 2020 SZEPT 28


dr. Kóródi-Juhász Zsolt
főosztályvezető



Jogi, Testületi és Pályázati Főosztály

1. melléklet a 29/2020. (IX.28.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelethez

(A díjtáblázatot 2021. január 1-jétől kell alkalmazni)

Tétel	Közterület-használat jellege	„I.” kategória kiemelt	„II.” kategória minősített	„III.” kategória egyéb
a/1	Közterületbe 10 cm-en túl benyúló portál, kirakatszekrény	2740,- Ft/m ² /hó	2075,- Ft/m ² /hó	1620,- Ft/m ² /hó
a/2	üzleti védőtető (előtető)	Díjmentes		
a/3	üzlet előtti árubemutató, max. 10,0 m ²	2135,- Ft/m ² /hó	1790,- Ft/m ² /hó	1620,- Ft/m ² /hó
a/4	árubemutató vitrin (ép. engedély köteles)	2740,- Ft/m ² /hó	1745,- Ft/m ² /hó	1745,- Ft/m ² /hó
b/1	Cég-, címtábla, fényreklám, útbaigazító, tájékoztató, reklámtábla elhelyezése 1 m ² felület alatt	2150,- Ft/db/hó	1745,- Ft/db/hó	1745,- Ft/db/hó
b/2	reklámtábla, hirdető berendezés 1 és 2 m ² között	4305,- Ft/db/hó	4065,- Ft/db/hó	3835,- Ft/db/hó
b/3	reklámtábla, hirdetőoszlop, hirdető berendezés 2 m ² felett (zsűrűköteles)	4070,- Ft/m ² /hó	3780,- Ft/m ² /hó	3490,- Ft/m ² /hó
b/4	úttest felett elhelyezett hirdető berendezés, zászló, a hirdető berendezések, reklámhordozók	21510,- Ft/db/hó	11975,- Ft/db/hó	10730,- Ft/db/hó
b/5	hirdetések elhelyezésére szolgáló zárható vitrin elhelyezése 1 m ² -ig	8940,- Ft/db/hó	6395,- Ft/db/hó	5361,- Ft/db/hó
b/6	Közterületen álló építményre, pavilonra, nyílt szerkezetű elárúsító pultra felszerelt reklám, reklámhordozó berendezés	9425,- Ft/m ² /hó	7535,- Ft/m ² /hó	5645,- Ft/m ² /hó
b/7	Építési reklámháló	310,- Ft/m ² /hó	250,- Ft/m ² /hó	165,- Ft/m ² /hó
c/1	Árusításra szolgáló ideiglenes asztal elhelyezése max. 3 m ² -ig a 210/2009.(IX.29.) Korm. rendelet 5. mellékletében engedélyezett termékek esetében	tiltott	3130,- Ft/m ² /hó	2525,- Ft/m ² /hó
c/2	árusító asztal elhelyezése 3 m ² felett lakóövezeten kívül a 210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 5. mellékletében engedélyezett termékek esetében	tiltott		1790,- Ft/m ² /hó
c/3	élelmiszert árusító büfé-kocsi elhelyezése	tiltott	17925,- Ft/db/hó	14405,- Ft/db/hó
c/4	kereskedelmi és szolgáltató célú helyiségek által elfoglalt terület 6,0 m ² -ig (építési engedélyhez kötött)	2690,- Ft/m ² /hó	2425,- Ft/m ² /hó	2425,- Ft/m ² /hó
c/5	kereskedelmi és szolgáltató célú helyiségek által elfoglalt terület 6,0-18,0 m ² között (építési engedélyhez kötött)	16150,- Ft/hó + a 6 m ² feletti részre 2070,- Ft/m ² /hó	14540,- Ft/hó + a 6 m ² feletti részre 1620,- Ft/m ² /hó	14540,- Ft/hó + a 6 m ² feletti részre 1545,- Ft/m ² /hó
c/6	kereskedelmi és szolgáltató célú helyiségek által elfoglalt terület 18,0 - 30 m ² között (építési engedélyhez kötött)	41000,- Ft/hó + a 18 m ² feletti részre 660,- Ft/m ² /hó	33945,- Ft/hó + a 18 m ² feletti részre 510,- Ft/m ² /hó	33070,- Ft/hó + a 18 m ² feletti részre 465,- Ft/m ² /hó
c/7	kereskedelmi és szolgáltató célú helyiségek mellett elfoglalt terület használata útkezelői hozzájárulással	tiltott	885,- Ft/m ² /hó	885,- Ft/m ² /hó
c/8	sírkőbemutató 15,0 m ² -ig	tiltott	tiltott	1790,- Ft/m ² /hó
c/9	sírkőbemutató 15,0 m ² felett	tiltott	tiltott	26865,- Ft/hó + a 15 m ² felett 1090,- Ft/m ² /hó
c/10	Tárolásra raktározásra szolgáló építmények által elfoglalt+ a mellette lévő terület (ép. eng. kötött)	tiltott	875,- Ft/m ² /hó	660,- Ft/m ² /hó
d/1	taxik állomáshelye gépkocsinként	Fővárosi KGY rendelete szerint díjmentes		
d/2	üzemanyagtöltő állomás-, autómósó,	a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság és Tulajdonosi Bizottság véleménye alapján		
d/3	iparvágány (sínpáronként) elhelyezése	tiltott	8955,- Ft/m ² /hó	5375,- Ft/m ² /hó
e/1	köztisztasággal kapcsolatos tárgyak elhelyezése (pl. sósóró)	díjmentes		

f/1	Közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt jármű tárolása	tiltott	3365,- Ft/db/hó	2365,- Ft/db/hó
h/1	Bankjegykiadó-, pénzváltó-, BKV-jegy-, italárusító automaták felállítása, toto-, lotto célját szolgáló láda kihelyezése,	14295,- Ft/db/hó	11625,- Ft/db/hó	8955,- Ft/db/hó
i/1	Építőanyag-, építési állvány tárolása	140,- Ft/m ² /nap	140,- Ft/m ² /nap	140,- Ft/m ² /nap
i/2	építési konténer tárolása	825,- Ft/db/nap	635,- Ft/db/nap	575,- Ft/db/nap
i/3	Építkezésekhez, csatornaépítéshez, felvonulási területek, lakókonténerek által elfoglalt terület	340,- Ft/m ² /nap	270,- Ft/m ² /nap	175,- Ft/m ² /nap
j/1	Burgonya-, hagyma-, alma-, mirelit árusítása kizárólag, tehergépjárműről (fix helyre kipakolni, egy helyben 30 percnél tovább tartózkodni tilos)	8955,- Ft/nap	8955,- Ft/nap	8955,- Ft/nap
j/2	dinnye és idény jellegű gyümölcs árusítása min.80 cm magas árusító pultról min.20 m ² (kérelmek elfogadása V.25-től érkező sorrendben)	tiltott	210,- Ft/m ² /nap	175,- Ft/m ² /nap
j/3	fenyőfa árusítás dec.6-tól - 24-ig min. 100 m ² (kérelmek elfogadása XI. 5-től érkező sorrendben)	885,- Ft/m ² /nap	350,- Ft/m ² /nap	260,- Ft/m ² /nap
j/4	nemzeti és vallási ünnepekhez kötődő ajándék és kegyserárusítás, (húsvét, mikulás, karácsony, szilveszter, valamint a helyi hagyományokkal összefüggő alkalmi cikkek) max. 3 m ² (a 210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 5. melléklet előírásainak megfelelően)	tiltott	5375,- Ft/nap	3605,- Ft/nap
j/5	alkalomszerű árusítás a temetők környékén pld. virág, koszorú, édesség, mécses stb. X. 22 -től XI. 5 -ig	tiltott	tiltott	710,- Ft/m ² /nap
j/6	javító és szolgáltató tevékenység	3580,- Ft/m ² /nap	2690,- Ft/m ² /hó	1800,- Ft/m ² /hó
k/1	film-, video-, és televízió felvétel	2004. évi II. törvény 3. mellékletében meghatározott díjtételek alapján		
l/1	mutatványos tevékenység, kiállítás, vásár + ideiglenes reklámtáblák kihelyezése	tiltott	14315,- Ft/nap Vásáros téren tiltott	13195 Ft/nap Vásáros téren tiltott
l/2	mutatványos tevékenység, kiállítás, vásár felvonulás és környezet helyreállítása + ideiglenes reklámtáblák kihelyezése	tiltott	4475,- Ft/nap	4475,- Ft/nap
l/3	reklámcélú, vállalkozási rendezvények, termékbemutatók	7180,- Ft/m ² /nap	6245,- Ft/m ² /nap	5375,- Ft/m ² /nap
l/5	tűzijáték	Tiltott		
l/6	Kulturális-, politikai-, sport-, ünnepi-, vallási-, társadalmi célú-, lakossági rendezvények közösségi célokra	Díjmentes		
m/1	közlekedésben részt nem vevő reklámhordozó céllal elhelyezett jármű tárolása	53555,- Ft/db/hó	44765,- Ft/db/hó	35800,- Ft/db/hó
m/2	Üzemképtelen jármű tárolása max.: 90 nap	tiltott	675,- Ft/db/ nap	675,- Ft/db/ nap
n/1	vendéglátó-ipari előkert	3055,- Ft/m ² /hó	2690,- Ft/m ² /hó	2150,- Ft/m ² /hó
s/1	rádiós bázisállomások telepítése	6880,- Ft/m ² /hó a Budapest, XVIII. kerület Pestszentlőrinc- Pestszentimre Önkormányzat 69/1999.(V.10.) sz. TFB és a 225/1999.(V.17.) sz. TUL határozatában megjelölt helyeken		
t/1	Utcazenélés hangosító berendezéssel	235,- Ft/m ² /nap	210,- Ft/m ² /nap	155,- Ft/m ² /nap
t/2	Egyéb (a rendeletben nem szabályozott közterület-használat)	a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság és Tulajdonosi Bizottság véleménye alapján		

2. melléklet a 29/2020. (X.28.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelethez

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc- Pestszentimrei
Polgármesteri Hivatal
Fenntartható Fejlődés Főosztály
Vagyongazdálkodási Osztály
1184 Budapest, Üllői út 400.

Illetékbélyeg
3000,- Ft

KÉRELEM

a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc- Pestszentimre Önkormányzata
tulajdonában lévő közterületek használatához

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező/igénylő neve:..... telefon:

Lakcíme:.....

Születési helye: ideje:..... Anyja neve:

Adóigazgatási azonosító száma:.....

Ósternelői igazolvány száma:.....

Gazdasági társaságok, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező/igénylő neve:

Kapcsolattartó ügyintéző neve:..... telefon:.....

Székhelye:.....

Adóigazgatási azonosító száma:..... Bankszámlaszám:.....

Egyéni vállalkozó esetében:

Kérelmező/igénylő neve:..... telefon:.....

Lakcíme:.....

Születési helye: ideje:..... Anyja neve:

Vállalkozói igazolvány száma:..... Adóigazgatási azonosító száma:.....

MEGJEGYZÉS! Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet 6. §-ában, és a 10. § (2) bekezdésben meghatározott szervezeti egységek, bizottságok, valamint a Képviselő-testület kezelik. Jelen tájékoztatás az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 20.... év hó naptól 20.... év hó napig

A közterület-használat célja: **A kért közterület nagysága:** m²/db

A közterület helyének pontos leírása:

Kiegészítő közlendők:

A jogosult közterületet érintő tevékenységben (üzletek működése, árusítás, alkalmi és mozgó árusítás, szolgáltatás, televízió-, film-, videó készítése, vendéglátó-ipari terasz-, kiállítás-, vásár-, termékbemutató) résztvevő bejelentett családtagjainak, alkalmazottainak vagy más megbízottainak adatai:

ha a résztvevő természetes személy:

név: születési hely és idő:

anyja neve: adóazonosító jele:

ha a résztvevő jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet:

szervezet neve: székhelye:

cégjegyzékszám:..... képviselője:.....

adószáma:..... bankszámla száma:

LEVELEZÉSI CÍM: (amennyiben a fenti adatoktól eltér):

Kérjük a túlfoldalon jelzett mellékleteket csatolni és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjenek!

A kérelemhez a kérelmezőnek/igénylőnek az alábbi melléleteket kell csatolni.

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát.
 - **Egyéni vállalkozó esetén:** vállalkozói igazolványának másolatát,
 - **Gazdasági társaság esetén:** cégbírósági bejegyző végzésének, vagy 30 napnál nem régebbi cégkivonatának másolatát,
 - **Társadalmi és egyéb szervezetek esetében:** nyilvántartásba vételüket igazoló okirat másolatát,
 - **Magánszemély** esetén okirat becsatolása nem szükséges.
2. Az igényelt területre vonatkozó **helyszínt ábrázoló vázlatot**, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak. Ebbe be kell rajzolni az igényelt területet a szükséges méretekkel úgy, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen.
3. Az elhelyezni kívánt létesítmény, berendezés, műszaki leírását és terveit, annak feliratát.
4. Pavilonok megvásárlását követő közterület-használati kérelemhez csatolni kell **1 példány adásvételi szerződést**.
5. Pavilonok bérbeadása esetén a közterület-használati kérelemhez csatolni kell **1 példány bérleti szerződést**.
6. Meghatározott tevékenység esetén (szokványos, illetve kijelölt helyektől eltérő árusítás, huzamosabb ideig tartó építkezés, vendéglátó-ipari terasz stb.) közútkezelői engedély birtokában adható közterület-használati hozzájárulás.

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- **a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület-használatára**, engedély nélkül tanúsított ilyen jellegű magatartása hátrányos következményekkel járhat,
- a közterületen csak a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló **210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 5. mellékletében** engedélyezett termékek árusíthatók,
- a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III.8.) Főv. Kgy. rendelet 23. § (1) bekezdése és a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdése szerint **a közterület használatáért díjat kell fizetni**,
- a díjat a jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény **tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni**.

A kérelmező kifejezett hozzájárulását adja a kérelemben szereplő adatoknak a hatósági eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Budapest, 20... év hó..... nap

kérelmező aláírása”