



GAZDASÁGI FŐOSZTÁLY
Adó Osztály

1184 Bp., Üllői út 400. ☒:1675 Bp. Pf. 49. ☎:296-1300 🌐:www.bp18.hu

**Természetes személy
fizetési könnyítési kérelme**

TSZFK-21

Nyilatkozatok, adatok a fizetési könnyítési kérelemhez

Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény alapján **az eljárás illetékmentes.**

1. Adózó adatai

Adózó neve:

Születési helye: Ideje:

Születési neve:

Anyja születési, családi és utóneve:

Lakcíme:

Levelezési címe:

Adóazonosító jele:

Telefonszám: E-mail címe:

2. A kérelemmel érintett összegek

Az alábbi összegekreévhónapjáig fizetési halasztást kérek.

	Eddig felhalmozott adótartozás (Ft)	Folyó évi adó (Ft)	Adótartozásból halasztani kért összeg (Ft)	Folyó évi adóból halasztani kért összeg (Ft)
építményadó				
telekadó				
gépjárműadó				
késedelmi pótlék				
mulasztási, ill. adóbírság				
talajterhelési díj				
Összesen:				

Az alábbi összegekre..... (hónapok száma) havi részletfizetés engedélyezését kérem.

	Eddig felhalmozott adótartozás	Az alábbi adótartozás összegére részletfizetés engedélyezését kérem (Ft)	Folyó évi adó	A folyó évi adóból az alábbi összegekre részletfizetést kérek (Ft)
építményadó				
telekadó				

gépjárműadó				
késedelmi pótlék				
mulasztási, ill. adóbírság				
talajterhelési díj				
Összesen:				

3. Jövedelmi adatok:

- Munkaviszonyból származó rendszeres havi nettó jövedelem:Ft
- Mellékfoglalkozásból származó rendszeres havi nettó jövedelem:Ft
- Egyéni vállalkozásból származó rendszeres havi nettó jövedelem:Ft
- Nyugdíj:.....Ft
- Alkalmi munkából származó nettó jövedelem havonta figyelembe vehető összege:Ft
- Egyéb jövedelmek, rendszeres juttatások felsorolása (pl.: családi pótlék, rendszeres segély, tartásdíj, stb.):
..... Ft,Ft
..... Ft,Ft
- A kérelmezővel közös háztartásban élő személyekre és **jövedelmeikre** (egyéb rendszeres juttatásaikra) vonatkozó adatok (eltartottak is)

Név	Született: hely, idő	Rokonsági fok	Foglalkozása	Havi nettó jövedelme (Ft)
			Összesen:	

FIGYELEM! A jövedelmi adatok alátámasztásához aktuális (vagy egy hónappal nem régebbi) munkáltatói/kifizetői jövedelemigazolás, nyugdíj, GYED, GYES, munkanélküli segély vagy egyéb járadékfizetést igazoló szelvény, illetve az azt megállapító határozat, ha folyószámlára érkezik, akkor annak másolata stb. csatolása szükséges!

4. A 3. pontban felsorolt jövedelmeket havonta terhelő, lakásfenntartással kapcsolatos kiadások (pl.: lakbér, albérleti díj, közös költség, villany, víz, csatorna, emésztőszippantás, gáz, fűtés, lakás gépjármű biztosítás, tv, internet, telefon stb.) **Valamennyi kiadást visszamenőleg három hónapra, számlával szükséges igazolni.**

Kiadás jogcíme:	Összege:

Kiadás jogcíme:	Összege:

5. Egyéb, rendszeres havi többletkiadás:

(pl.: tartós betegségből fakadó ápolási költségek, orvos-, gyógyszerköltség, hitel-törlesztőrészletek esetén a lejárat dátuma, stb.) Igazoló dokumentumok csatolása szükséges.

FIGYELEM: kölcsönök esetén az ezek fennállását, összegét és törlesztőrészletét igazoló okirat csatolása is szükséges!

Kiadás megnevezése:	Összege:	Lejárat dátuma (év, hó)

6. Vagyoni viszonyokra vonatkozó adatok:

6.1. A kérelmező és a vele közös háztartásban élők tulajdonában lévő értékpapír, vagyoni értéket megtestesítő tagsági, részesedési jog értéke: (ideértve a gazdasági társaságban fennálló érdekeltséget is (pl.: korlátolt felelősségű társaság üzletrésze), a társaság neve és adószáma feltüntetésével)

.....
.....

6.2 A kérelmező és a vele közös háztartásban élők tulajdonában lévő ingatlanok:

Ingtatlan jellege: *	Hrsz., Cím:	Tulajdonos(ok) neve:	Tulajdoni hányad:	A szerzés éve és jogcíme**:	A tulajdoni hányad becsült forgalmi értéke:

* családirház, lakás, üdülő, zártkert, termőföld, szántó, erdő, tanya, gépjárműtároló, műhely, egyéb.

** vétel, öröklés, ajándékozás, csere.

*** a forgalmi értékbe beszámítandó a megadott helyrajzi számon fennálló építmények értéke is.

A lakásra vonatkozó adatok:

- az ingatlan címe:

- nagysága (négyzetméterben) és szobák száma:

- tulajdonjog hiányában az ott lakás jogcíme: (bérlet, albérlet, stb.)

6.3. A kérelmező és a vele közös háztartásban élők tulajdonában, üzemben tartásában, használatában (birtokában) lévő **gépjárművek**, ipari, mezőgazdasági gépek adatai:

	1. jármű	2. jármű	3. jármű	4. jármű	5. jármű
Rendszám:					
Gépjármű típusa:					
Jellege (szgk, tggk, ...)					
Gyártás éve:					
Szerzés éve:					
Tulajdonos vagy üzembentartó:					

Forgalmi értéke (Ft)					
Hasznosítás jogcíme magáncélra, vállalkozásba					
Használat jogcíme tulajdon, lízing, bérlet, egyéb					

Pénzügyi hitel esetén a **hitel lejárat dátuma** (év, hó):.....

6.4. A kérelmező és a vele közös háztartásban élők tulajdonában lévő, 100 ezer Ft egyedi értéket meghaladó ingóságok (lakberendezés, háztartásigép, képzőművészeti alkotás, ékszer, műszaki cikk, stb.):

Ingóság megnevezése	Szerzés éve	Forgalmi értéke (Ft)

6.5. A kérelmező és vele közös háztartásban élők megtakarításai (készpénz, betétek, állampapír, kötvény, részvény, valuta, megtakarítással kombinált életbiztosítás stb.)

.....

7. A vállalkozáson kívül fennálló követelések adósonként összege a jogcím megjelölésével:

Követelés összege:	Jogcíme:	Esedékesség időpontja:	Kötelezettség beszedésére tett intézkedések:

7.1 A vállalkozáson kívül fennálló **tartozások** összege a jogcím megjelölésével:

Tartozás összege:	Jogcíme:	Esedékesség időpontja:	Jogosult:

Egyéb közlendők:

8. A fizetési könnyítés fedezeteként felajánlott biztosítékok összességének megjelölése:
 (kezesség, zálog, jelzálog stb.)

FIGYELEM! Az adóhatóság az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 198. § (7) bekezdésében foglaltak alapján - mérlegelési jogkörében eljárva - a fizetési halasztást, részletfizetést engedélyező határozatában a kedvezményt feltételhez kötheti. A kedvezmény feltétele az adózó tulajdonában lévő ingatlanra - biztosítási intézkedés céljából - történő jelzálogjog bejegyzése.

A jelzálogjog bejegyzésének (12.600 Ft), illetve törlésének (6.600 Ft) díja az adózót terheli. Ingatlan vagyon hiányában a kedvezmény feltétele adott esetben az adózó tulajdonában lévő gépjármű - nyilvántartás alapján történő — lefoglalása.

.....
.....
.....

9. A kérelem benyújtásával kapcsolatos egyéb megjegyzések (fizetési nehézség keletkezésének oka, rendkívüli kiadások stb.):

.....
.....
.....
.....
.....

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam szolgáltatott adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok ahhoz, hogy személyes adataimat az adóhatóság a kérelmem elbírálásához szükséges mértékben kezelje.

Kelt,,(év)(hónap)(nap)

.....

adózó aláírása

Nyilatkozat

A fenti tájékoztatás alapján kijelentem, hogy az adatlap személyes adataimra vonatkozó rovatainak kitöltéséhez, a kért adatok közléséhez és az adatok adóhatóság általi kezeléséhez hozzájárulok.

.....
(közeli hozzátartozó)

.....
(közeli hozzátartozó)

.....
(közeli hozzátartozó)

.....
(közeli hozzátartozó)

.....
(közeli hozzátartozó)

.....
(közeli hozzátartozó)

Tájékoztatás

Az adatlapban szereplő adatokat az adóhatóság a fizetési könnyítésre vonatkozó kérelem elbírálásához használja fel. Az adatlap kitöltésével adózó alátámasztja, hogy a fizetési kedvezmény engedélyezésének a feltételei az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (Art.) 198. §-ban meghatározottak szerint fennállnak.

Art. 198. § : „(1) Fizetési halasztás és részletfizetés (a továbbiakban együtt: fizetési könnyítés) az adózó és az adó megfizetésére kötelezett személy kérelmére az adóhatóságnál nyilvántartott adóra engedélyezhető. A fizetési könnyítés abban az esetben engedélyezhető, ha a fizetési nehézség

- a) a kérelmezőnek nem róható fel, vagy annak elkerülése érdekében úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben tőle elvárható, és
- b) átmeneti jellegű, az adó későbbi megfizetése valószínűsíthető.”

„(2) A kérelem elbírálása és a feltételek meghatározása során figyelembe kell venni a fizetési nehézség kialakulásának okait és körülményeit.”

„(4) Természetes személy esetében a fizetési könnyítés az (1) bekezdés a) pontjában foglaltak figyelmen kívül hagyásával is engedélyezhető, ha a kérelmező igazolja vagy valószínűsíti, hogy az adó azonnali vagy egyösszegű megfizetése családi, jövedelmi, vagyoni és szociális körülményeire is tekintettel súlyos megterhelést jelent.”

„(5) Természetes személy vagy egyéni vállalkozó esetében a fizetési könnyítés az (1) bekezdés a) pontja, valamint a (3) bekezdés figyelmen kívül hagyásával is engedélyezhető, ha a pénzügyi intézménnyel szemben fennálló hitelszerződés, kölcsönszerződés vagy pénzügyi lízingszerződés alapján fennálló kötelezettségei törlesztő részleteinek megemelkedése vagy az ezzel érintett hitelszerződés felmondása aránytalanul súlyos megterhelést jelent, továbbá az adósságrendezési eljárás során.”

„(7) Az adóhatóság a fizetési halasztást, részletfizetést engedélyező határozatában a kedvezményt feltételhez kötheti.”

„(8) A határozat rendelkező részében fel kell hívni az adózó figyelmét arra, hogy ha a kedvezmény feltételeit vagy az esedékes részletek befizetését nem teljesíti, a kedvezmény érvényét veszti, és a tartozás járulékaival együtt egy összegben esedékessé válik.”

Az Art. 201. § (1) bekezdése alapján az adóhatóság a természetes személyt terhelő adótartozást, valamint a bírság- vagy pótlék tartozást mérsékelheti vagy elengedheti, ha azok megfizetése az adózó és a vele együtt élő hozzátartozók megélhetését súlyosan veszélyezteti. Az adóhatóság a mérséklést – az adózó teljesítőképességéhez mérten – az adótartozás egy részének megfizetéséhez kötheti. Az adóhatóság más személy adóját nem engedheti el, és nem mérsékelheti.

Melléklet

Az egyéni vállalkozó fizetési kedvezményre irányuló kérelmének elbírálásához

1.

Megnevezés	Tárgyévet megelőző év	Aktuális időszak
Értékesítés árbevétele:		
Anyag, árubeszerzés:		
Munkabér és közterhei:		
Értékcsökkenési leírás:		
Egyéb termelési és kezelési költség:		
Jövedelem:		
Vállalkozói kivét:		
Veszteség:		

2.

Átlagos állományi létszám:		
Tárgyi eszközök (ingatlan, gép, jármű, stb.):		
Készletek (anyag, áru, stb.):		
Befektetett pénzügyi eszközök:		
Pénzeszközök (bankszámla, pénztár):		
Értékpapírok:		
Követelések:		
Határidőn túli követelések:		
Kötelezettségek:		
Adó és járulék tartozások:		
Egyéb köztartozások:		
Szállítói tartozások:		
Határidőn túli szállítók:		
Rövid lejáratú kötelezettségek:		
Rövid lejáratú hitelek:		
Hosszúlejáratú hitelek:		
Hosszúlejáratú hitelek:		
Hosszúlejáratú hitelek tárgyévi törlesztése:		
Hosszúlejáratú hit. tárgyévi kamatai:		

Az "aktuális időszak adatai" oszlopban (az időszak megjelölésével) a kérelem benyújtását megelőző három hónapnál nem régebbi, míg a tárgyévet megelőző időszak adatai oszlopban az aktuális időszak évét megelőző év gazdálkodásra vonatkozó adatait kérjük feltüntetni.

Budapest, év hó nap

.....
aláírás

